



Valtuustoaloite

Valtuuston kokous 12/ 9 2024

Kuntapäättäjien päättäminen ja päättämättömyys nuorisotiloista

Historiaa

Aikajana kuinka olemme käsitelleet nuorisotilojen tarpeellisuutta kunnassamme

SIV § 104/31.5.2017 AJANKOHTAISET ASIAT / vs. SIVISTYSTOIMENJOHTAJA

- Myötätuulen tilanne

SIV § 102/ Sivistyslautakunta 25.04.2018

ajankohtaiset luottamuskeskittöt

- Lautiosaaren nuorisotilan paikan selvittäminen

SIV § 131/25.04.2018 Lisämääräraha vapaa-aikapalveluiden nuorisotilan vuokraan ja käyttökustannuksiin

Myötätuulen toiminta loppunut 1.6.2017. Lautiosaaren tilan käyttö lakkautettu 2018.

→ KÄYTÖSSÄ VAIN Kontti

Vapaa-aikapalveluiden toimintojen ylläpidossa todettu, että tarvitaan nuorten ja muutenkin vapaa-aikapalveluiden toimintaan tila, jossa voi toimia myös päivisin ja iltpäivisin.

Kunnan talous- ja toimintasuunnitelmaan 2018–2020 lisättiin, että vapaa-aikapalveluiden täytyy ottaa aktiivinen ote nuorisotyöhön varhasteini-ikäisistä alkaen. Tämä edellyttää tilaa, jossa varhaisnuoret voisivat kokoontua iltpäivisin omana ryhmänään.

Entinen Postin tila on sopivia nuorisotilaksi, jossa myös hyvinvointiohjaaja voisi työskennellä ryhmiensä kanssa. Siellä voisivat työskennellä myös etsivät nuorisotyöntekijät, vapaa-aikaohjaaja ja vapaa-aikasihteeri.

Sivistyslautakunta anoo lisämäärärahaa 21 000 euroa vuodelle 2018 nuorisotilan vuokraamista varten, jotta vapaa-aikapalvelut voisi toimia kuntastrategian ja talous- ja toimintasuunnitelman mukaisesti

NUVA mielipide 25.4.2018

Nuorisovaltuuston mielestä nuorisotilat Keminmaassa eivät ole enää mieluisia muun muassa niiden ahtauden takia. Ahtauden myötä myös ilmanlaatu huononee ja melutaso nousee. Istumapaikkojen vähyys takia kaikki eivät halua tulla tiloille ja saattavat kääntyä pois jo ovelta. Nuorisovaltuuston jäsenillä on henkilökohtaisia kokemuksia huonon ilmanlaadun haitoista; esimerkiksi hengenahdistuksesta, joka loppujen lopuksi ei innosta tulemaan tiloille viettämään aikaa. Ilma ei vaihdu kunnolla ja kun paikalla voi olla parhaimmillaan yli 40 henkilöä käy kuumuus sietämättömäksi.

Kirjastokiinteistöön on sittemmin tehty remontti ja ilmanlaatu on kohentunut.

KH § 198/08.05.2018 Lisämääräraha vapaa-aikapalveluiden nuorisotilan vuokraan ja käyttökustannuksiin

- Kunnanhallitus lisämäärärahan sivistyslautakunnan uudelleen käsiteltäväksi. Lautakunnan tulee tutkia mahdollisuudet hyödyntää Keminmaan kunnan omistamat vapaat tilat.

SIV § 140/23.05.2018

- Kunnan omista tiloista ei löydy sopivia tiloja nuorisotilakäyttöön ja anoo edelleen lisämäärärahaa 21 100 euroa vuodelle 2018 nuorisotilan vuokraamista varten, jotta vapaa-aikapalvelut voisi toimia kuntastrategian ja talous- ja toimintasuunnitelman mukaisesti.

SIV § 207/25.9.2019 Valtuustoaloite nro 8/2019 Nuorisotila Lassila-Jokisuun alueelle / Keminmaan Sos.dem.



Keminmaan Sos.dem.Ty:n sekä Vasemmistoliitto ovat jättäneet molemmat omat valtuustoaloitteet. Kunnanhallitus päätti 27.8.2019, että Vasemmistoliiton valtuustoryhmän aloitteesta esitettyä nuorisotilaa ei sijoiteta Jokisuun päiväkodin tiloihin eikä myöskään Sos.Demin.

Nuorisovaltuuston mielestä yksi toimitila on paras. Nuorille tehdään kysely, jotta saadaan selville laajasti nuorten mielipide ja toive palvelujen järjestämiseen.

WILMA KYSELYN TULOKSET, lautakunta todennut seuraavasti

Nuorille täytyy olla oma tila nuorisotilatoimintaan. He tarvitsevat tilan, jossa voi oleskella, pelata lauta- ja pelikonsolipelejä, katsoa televisiota, pelata biljardia ja pingistä, laittaa ruokaa sekä harrastaa ohjattua toimintaa ryhmissä, esim. pelejä ja leikkejä.

SIV § 36/22.01.2020 Keminmaan kunnan kiinteistöstrategia v. 2019

Etsivä nuorisotyö ja työpajatoiminta tarvitsee oman tilan. Vapaa-aikapalveluille tulee olla tilat nuorisotilatoimintaan, hyvinvointiohjaajan järjestämään toimintaan ja yhteistyöhön järjestöjen kanssa

SIV § 244/ 27.09.2023 Ajankohtaiset asiat / Luottamushenkilöt

Nuorisotilojen tarve

SIV § 140/24.5.2023 Valtuustoaloite nro 36/2022 Nuorisotila Laurilan keskustaan ja Lautiosaaren puolelle/Ilpo Varonen ym.

Aloite jätettiin 17.11.2022. Käsittelyyn otto kesti 6 kk.

Mikäli koulukeskukseen liittyvässä selvityksessä päädytään uudisrakennukseen, huomioidaan uudisrakennuksessa nuorisotilan sijoittaminen koulun yhteyteen.

SIV § 296/22.11.2023 Valtuustoaloite nro 22/2023 Nuorisotilojen vuokraaminen nuoria varten / Heli Trög ym.

SIV § 297/22.11.2023 Valtuustoaloite nro 24/2023 Postin kiinteistön ostaminen/vuokraaminen / Janne Hietala

Sivistyslautakunta päättää pyytää Keminmaan nuorisovaltuustolta lausunnon valtuustoaloitteisiin nro 22 ja 24/2023.

SIV § 80/27.03.2024

Nuorisovaltuusto on yksimielisesti sitä mieltä, että kahdesta vaihtoehdosta (postin entinen tila ja kerrostalon alakerta) postin tila olisi ehdottomasti parempi.

Ratkaisu, että koulukeskukseen rakennettaisiin uudisrakentamisen yhteydessä nuorisotila/koulunuorisotila olisi ehdottomasti kaikkein paras ratkaisu kaikkien kannalta

Siv joht. esitys
Nuorisovaltuusto on launnonssaan ilmaissut, että paras ratkaisu nuorisotilaksi olisi koulukeskuksen uudisrakennuksen yhteydessä rakennettava nuorisotila, joka toimisi päivällä koulunuorisotilana ja iltaisin avoimen toiminnan nuorisotilana, *uudisrakennus*

maa
Sivistyslautakunta pyytää vapaa-aikatoimea toteuttamaan kyselyn nuorisotilojen käyttäjille nuorille koskien nuorisotilojen tarvetta siirtymäajalla ennen mahdollisen uudisrakennuksen valmistumista. Lisäksi sivistyslautakunta esittää, että kunnassa selvitetään Mäntykeskuksen toimitilan käyttömahdollisuutta nuorisotilatoimintaan.

SIV § 149 /19.06.2024 Valtuustoaloite nro 24/2023 Postin kiinteistön ostaminen/vuokraaminen / Janne Hietala ym.

Mäntykeskus
Mäntykeskus on Attendon omistama kiinteistö ja sivistyspalvelujen näkökulmasta kyseessä oleva kiinteistö ei ole sijainniltaan eikä rakennuksena tarkoituksenmukainen kiinteistö nuorisotilatoiminnan järjestämisessä.

Kyselyn tulos
Nykyinen tila hyvä noin 40

Ei osaa sanoa noin 40

Kaipaa parannusta niin tilojen kuin välineistön ohella noin 40

Kyselyn tulokset merkittiin tiedoksi ja asia palautettiin valmisteluun.



SIV § 167/28.08.2024 Valtuustoaloite nro 24/2023 Postin kiinteistön ostaminen/vuokraaminen / Janne Hietala ym.

Sivistyslautakunta päätti, että kunnassa tehdään ensin koulukeskuksen uudistamisen osalta päätökset, ennen kuin vuokrataan tai ostetaan ulkopuoliselta taholta tiloja. Tarvekartoituksessa ja hankesuunnitelmassa tulee ottaa huomioon nuorisotilatoiminnan tilojen saamisen mahdollisuus koulun yhteyteen.

Asian käsittelyssä on mennyt 87 kk, on suoritettu nuorille kaksi kuulemiskyselyä, siv. lautakunnan kokouksenkäsittelyitä 14 sekä kunnanhallituksellakin aika monta.

Mitä tämä tarkoittaa toiminnastamme kuntapäättäjinä? Emme kuuntele käyttäjäkuntaa. Emme osaa tehdä päätöksiä yhtenäisesti, mutta osaamme olla päättämättömiä ja vyöryttää päätöksenteon aina vain eteenpäin.

Kuntastrategia 2025 mukaan

Yhteisöllinen asukkaiden kunta -toimintaohjelman toteutus

Toimenpide 1. Asukkaiden vaikuttamismahdollisuuksien vahvistaminen

Toimenpide 2. Kulttuurin sekä vapaa-aika- ja liikuntapalveluiden kehittäminen

Toimenpide 3. Ylivertaiset palvelut

Kun odotamme koulukeskuksen rakentamispäätöstä, saamme lisätä aikajanelle helposti 18 kk lisää. Tuolloin on kaksi vaihtoehtoa joko odottaa koulukeskuksen valmistumista uusine tiloineen ja valmistuminen 24-36 kk kuluttua tai ottaa taas käsittelyyn vanha postin tila, kun leikkuri kävi koulukeskuksen kohdalla, eikä meillä ollut rahaa rakentaa monitoimitilaa.

Skenaario

Kun koulukeskuksen rakentamis-, saneeraus päätös lopultakin tulee ja jos sinne emme saa monitoimitilaa, palaamme lähtöruutuun. **MUTTA**, tiloissa onkin joku jo vuokralla. Entäs sitten?

Aloitteena esitän että,

Postin tilan vuokraamisen keskustelu aloitetaan 1 500 €/kk, (omistajan esitys)

Kohteen käyttökuluja on sähkölämmityksestä. Sähköä viimeisen 12 v aikana on kulunut ~~41 000~~ ^{max} 41 000 Kwh. Vettä kuluu saman verran, mitä muissakin kohteissa.

Tila tarvitsee remonttia, jotta se saadaan tilaratkaisultaan sellaiseksi, että se palvelee kaikkia käyttäjäryhmiä. Nuoria, varhaisnuoria, vanhuksia, joiden kokoontumisissa voi olla useita kymmeniäkin osallistujia. Tiloille on myös muita käyttäjäryhmiä olemassa. Tilassa on kaksi keittiötä, sosiaalitalat ja kokonaisalaa 320 m², joten käyttömahdollisuudet ovat miltei rajattomat. Sähkönkulutukseen voidaan vaikuttaa asentamalla kohteeseen poistoilmalämpöpumput tai ilmalämpöpumput.

Tottahan remontti ottaa kaksi- neljäkymmentätuhatta euroa riippuen omasta vaatimustasostamme. Remontti-investointia ei välttämättä tarvitse tehdä itse vaan se on neuvoteltavissa myös omistajan kanssa. ->investoimmeko remonttiin vai maksammeko sen vuokrassa.

Annamme sivistystoimenjohtajalle vapaat kädet neuvotella vuokrasopimus väliaikaisesti postin tilasta annettavan määrärahan puitteissa siihen saakka, kunnes uusi koulukeskus on käyttöönotettavissa.

Saammeko me tyytyväisiä nuoria vai odotammeko 18 kk ja huomataan, että voi hitsi.



Millä tavoin aloite toteuttaa voimassa olevaa kuntastrategiaa?

Yhteisöllinen asukkaiden kunta -toimintaohjelman toteutus

Toimenpide 1. Asukkaiden vaikuttamismahdollisuuksien vahvistaminen

Toimenpide 2. Kulttuurin sekä vapaa-aika- ja liikuntapalveluiden kehittäminen

Toimenpide 3. Ylivertaiset palvelut

Toteutuuko aloite talousarviossa olevilla resursseilla?

Kyllä

Ei lisää rahaa

Aloitteen toteuttamisajankohta

heti kun mahdollista

Päiväys

12.9.2024

Allekirjoitukset

Jari Häkkinen
Janne Ikonen
Jarno Vuorinen

Henna Korpi
HENNA KORPI