

Valtuustoaloite

Valtuuston kokous ___12/9 2024

Aloitteen sisältö

VANHUSTENTALON B-ASUNTOIHIN KULKU LUISKIJEN RAKENTAMINEN TERASSEILLE YM:T SEKÄ RAKENNUSTOIMIKUNNAN KOKOONTUMINEN KIIIREELLISESTI

Esitämme, että

- uuteen vanhustentalo B rakennetaan kiireellisesti huoneistoista kulku luiskat terasseille, jotta asukkaat pääsevät omasta huoneistosta ulos mm. rollaatorilla.

Perustelut: Valmistuneessa vanhustentalossa asukkaat eivät pääse turvallisesti kulkemaan terrassin kautta ulos, koska terrassilta ei ole rakennettu esteettömästi pääsyä piha-alueelle. Nyt asukkaat joutuvat menemään pitkien käytävien kautta talon pääovelta pihalle. Kun terasseilta ei ole pääsyä piha-alueella, on se turvallisuusriski mm. jos sattuu tulipalo, eikä voi terassin kautta poistua ulos. Samoin asukkaat eivät voi istuskella piha-alueella, kun ei ole asunnosta suoraa kulkua piha-alueelle. Katsomme, että julkisen rakentamisen vaatimuksena tänä päivänä on esteettömyyden huomioiminen jo rakentamisvaiheessa. Katsomme, että ko. kustannukset ovat rakentamiskustannuksiin kuuluvia menoja.

Saamamme tiedon mukaan perusteena tähän mennessä on ollut, että luiskat on jätetty rakentajan toimesta sisällyttämättä urakkaan kuuluviksi perustuen käsitykseen, että ne kuuluvat hyvinvointialueen laitettaviin esteettömän kulkutien varustamiseen. Mikäli luiskia ei laiteta, se merkitsee liikuntavälineillä liikkuvien asukkaiden kulun estymistä terassin kautta ulos ja käyttämästä terrassikulkua (lakisääteisenä) poistumistienä

- uuteen vanhustentalojen kerhohuoneeseen hankitaan kiireellisesti kalustus sekä astiat, jotta kerhohuone voidaan ottaa käyttöön ja siellä voidaan alkaa pitämään ikäihmisille ja muille eri toimintoja erilaisia aktiviteetteja. Asukkaat ovat muuttaneet asumaan kesäkuun alussa, eikä kerhohuoneessa ole vielä muuta kun seinät. Nyt ko. tiloissa ei vielä ole voitu aloittaa mitään toimintaa, koska tila on jätetty kalustamatta. Nyt olisi aloittanut jo karaokekerho, eläkeyhdistyksen pitämä toimintakerho ja mahdollisesti hyvinvointiohjaajan pitämiä kunnon ylläpito opastuksia jne. Kerhohuoneen käyttöönotto mahdollistaa yhteisöllisyyttä, tutustumista toisiin asukkaisiin ja kuntalaisiin, helpottaa yksinäisyyttä jne. **ASIALLA ON KIIIRE.**
- vanhustentalojen rakentamistoimikunta kokoontuu kiireellisesti käsittelemään mm.
 - rakennuskustannusten taloudellisen loppuselvityksen tekeminen.
 - selvitys siitä kuka huolehtii laiteopastuksista, kenelle tehdään pesu-, sauna- ja pyykkitilojen varaukset,
 - edellä mainittujen asioiden toteuttamisen seurannasta.

Millä tavoin aloite toteuttaa voimassa olevaa kuntastrategiaa?

Mahdollistaa asumisviihtyisyyden ja luo yhteisöllisyyttä Vanhustentaloissa.

Toteutuuko aloite talousarviossa olevilla resursseilla?

Kyllä * ___, lisäksi käytössä testamenttivaroja.

Ei ___ (jos vastasit ei, niin mitä resursseja mielestäsi tarvitaan)

Aloitteen toteuttamisajankohta KIIIREELLISENÄ syyskuu 2024

Päiväys

Allekirjoitukset

Keminmaan Vasemmistoliiton valtuustoryhmä