



Valtuustoaloite

Valtuuston kokous _27_ / _3_ 2025

TUULIVOIMAN HAITTOJEN KORVAAMINEN

(IS 23.3.2025)

Turun yliopiston maankäytön ja kiinteistöoikeuden professori Martti Häkkänen ehdottaa korvauksia tuulivoimaloiden lähellä asuville kiinteistönomistajille. Häkkäsen mukaan tuulivoimaloiden hyödyt ja haitat jakautuvat epätasaisesti. Professori ehdottaa taulukkomääräisiä korvauksia, jotka kunnat maksaisivat tuulivoimaloiden kiinteistöverotuloista. Häkkänen toivoo lainsäädännön päivittämistä ja poliitikoilta rohkeutta asian ratkaisemiseksi.

Tehdyt selvitykset ovat keskenään erittäin ristiriitaisia: yhden mukaan mitään vaikutuksia ei ole, toisen mukaan tuulivoimalat laskevat kiinteistöjen arvoa, Häkkänen sanoo. Yksi vaihtoehto on lähteä siitä, että tuulivoimalasta aiheutuu jokin taulukkomääräinen menetys ja korvaus tulisi tällä perusteella automaattisesti tietyille kiinteistönomistajille. Tällöin kompensatiota saisivat ne, jotka omistavat asuinkiinteistöjä tietyn etäisyyden sisällä tuulivoimalasta.

Esimerkiksi Tanskassa on uusiutuvan energian edistämistä koskeva laki, jonka nojalla voimalan vaikutusalueelle jäävät asukkaat saavat korvauksia. Häkkäsen mielestä Suomessakin voisi olla tällainen laki.

Tuulivoimahankkeiden valmistuminen on vuosia kestävä prosessi. Usein myös uusien lakien säätäminen voi kestää vuosia. Keminmaan kunnan kannattaa seurata ko. aihetta ja siihen liittyviä mahdollisia uusia säädöksiä.

Millä tavoin aloite toteuttaa voimassa olevaa kuntastrategiaa?

Ympäristö ja luonto, päästöjen vähentäminen ja fossiilisista eroon pääseminen.

Toteutuuko aloite talousarviossa olevilla resursseilla?

Kyllä ☒ _x_

Ei ☐ ___ (jos vastasit ei, niin mitä resursseja mielestäsi tarvitaan)

Aloitteen toteuttamisajankohta

Jatkuva aiheen seuraaminen ja tiedon kerääminen.

Päiväys

27.3.2025

Allekirjoitukset

TOMMI LEPOKORVI
Jari K...
Olli...